



# ARCONBUD

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO - WYKONAWCZE

Rok założenia 1992 91-425 Łódź, ul. Północna 36a, 42 633-27-38, arconbud@arconbud.com.pl,  
www.arconbud.com.pl, NIP: 726-012-73-10, REGON: 470590055,

zlec. 1/P/02/2025

## PROJEKT ZJAZDU ZWYKŁEGO

Nazwa obiektu : Budowa kompleksu sportowego

Adres obiektu : 95-006 Wola Rakowa  
ul. Kościelna – frag. działki nr 208 ,209/1 , obręb 0015 Wola Rakowa

Tytuł opracowania : Budowa kompleksu sportowego typu orlik w ramach inwestycji pn.:” Infrastruktura sportowa w gminie Brójce „ - projekt zjazdu zwykłego z drogi gminnej nr 106210E ul.Kościelna w m.Wola Rakowa dz.nr ew.109/2 do działki nr ewid.208 i 209/1

Inwestor : Gmina Brójce  
95-006 Brójce 39

Nazwa i adres jednostki projektowania : Przedsiębiorstwo Projektowo – Wykonawcze „ ARCONBUD”  
91-425 Łódź  
Ul. Północna 36a

Autorzy opracowania : inż. Zbigniew Pietroń  
upr.193/86/WŁ-konstr.

mgr inż. arch. Patryk Pietroń

Łódź, marzec 2025r

P.P.-W."ARCONBUD" oświadcza, iż niniejsza praca jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i zostaje wydana jako kompletna dla celu, któremu ma służyć.

## **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

### **I. OPIS TECHNICZNY**

1. CZĘŚĆ INFORMACYJNA
2. STAN ISTNIEJĄCY
3. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE
4. WARUNKI PROWADZENIA ROBÓT

### **II. SPIS RYSUNKÓW**

Rys. nr 1- 01.00 - Plan realizacyjny zagospodarowania terenu

Rys. nr 2- 01.00 – Rzut zjazdu

Rys.nr 3- 01.00 - Przekrój konstrukcyjny

## **OPIS TECHNICZNY**

### **BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWEGO TYPU ORLIK W RAMACH INWESTYCJI PN.:” INFRASTRUKTURA SPORTOWA W GMINIE BRÓJCE „**

**INWESTOR : GMINA BRÓJCE  
95-006 BRÓJCE 39**

**PROJEKT BUDOWLANY ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 106210E  
UL.KOŚCIELNA W M.WOLA RAKOWA DZ.NR 109/2 DO DZIAŁKI NR EWID.208 i  
209/1,OBRĘB 0015 WOLA RAKOWA**

#### **I. DANE OGÓLNE**

##### **1. Warunki formalno-prawne**

- umowa dwustronna

##### **2. Przedmiot , zakres i cel opracowania**

Przedmiotem inwestycji jest Budowa kompleksu sportowego typu orlik w ramach inwestycji pn.:” Infrastruktura sportowa w gminie Brójce „

Zakres obejmuje projekt budowlany zjazdu zwykłego z drogi gminnej nr 106210E ul.Kościelna w m.Wola Rakowa dz.nr ew.109/2 do działki nr ewid.208 i 209/1,obręb 0015 Wola Rakowa.

##### **3. Dokumenty, materiały i czynności stanowiące podstawę opracowania.**

- Mapa do celów lokalizacyjnych 1:500
- Wypis z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego
- Decyzja zezwalająca na lokalizację zjazdu zwykłego GPS.7230.1.21.2025.AS z dnia 5 marca 2025r

#### **II. PROJEKT ZJAZDU**

##### **4. Opis stanu istniejącego**

Droga gminna nr 106210E ul.Kościelna na przedmiotowym odcinku posiada jednoprzestrzenną jezdnię szerokości ok.3.30-3.40m o nawierzchni asfaltowej. Jezdnia nie posiada krawężników oddzielających ją od obustronnych trawników ( brak rowów przydrożnych i chodników ). Odwodnienie jezdni powierzchniowe na przyległe tereny zielone.

##### **5. Opis projektu zjazdu**

- Układ sytuacyjny

Na teren posesji Inwestora przewiduje się wykonanie zjazdu z drogi gminnej nr 106210E ul.Kościelna w m.Wola Rakowa dz.nr ew.109/2 do działki nr ewid.208 i 209/1

o szerokości 5.00m . Przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone będzie łukiem kołowym o promieniu  $R=3,0m$ .

#### - Układ wysokościowy

Istniejąca jezdnia ulicy posiada spadek jednostronny o wartości ok. 1,0%.

Zjazd zostanie wykonany o pochyleniu podłużnym w spadku od nawierzchni jezdni do połowy długości o wartości 1% i od połowy długości do granicy działki o wartości 2 %.

Pochylenie poprzeczne 1% co jest mniejsze od wymaganego 5%.

#### - Odwodnienie

Wody opadowe z nawierzchni zjazdu zostaną odprowadzone powierzchniowo na przyległe tereny zielone.

Wody opadowe z terenu posesji nie będą odprowadzone na teren pasa drogowego.

#### - Konstrukcja nawierzchni

Zjazd zostanie wykonany o nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego:

- warstwa ścieralna kostka betonowa wibroprasowana gr. 8cm
- podsypka cem-piaskowa ( 1:4 ) gr. 3cm
- podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszyw niezwiązanej C90/3 gr. 15cm wg.WT 4 2010
- ulepszone podłoże z gruntu stabilizowanego cementem mieszanki związanej cementem klasy C 0.4/0.5 gr.25cm
- sprofilowanie i zagęszczenie istn.podłoża gruntowego (  $W_z > 0.98$  )

Krawężnik 20/30 będzie ustawiony na połączeniu nawierzchni zjazdu z nawierzchnią asfaltową jezdni ulicy na ławie betonowej z oporem z betonu C8/10 - jako wystający 2cm ponad istniejącą nawierzchnię jezdni ma jednocześnie uniemożliwić napływ wody opadowej .

#### - Warunki prowadzenia robót

Roboty ziemne przy realizacji układu drogowego występują jako korytowanie pod nowe konstrukcje nawierzchni.

Roboty ziemne, w rejonie przebiegu ciągów kablowych energetycznych i telekomunikacyjnych należy wykonać ręcznie pod nadzorem służb odpowiednich gestorów. Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć widoczną armaturę uzbrojenia podziemnego przed uszkodzeniem lub zniszczeniem.

W miejscach występowania trawników wykonawca robót drogowych pozostawi teren obniżony o 10 cm w celu wypełnienia przestrzeni glebą urodzajną i obsiania nasionami traw wielogatunkowych. W przypadku wystąpienia w podłożu gruntów z zawartością części organicznych grunt tak należy wymienić na piaszczysty i prawidłowo zagęścić.

Opracował:

inż. Zbigniew Pietroń

Łódź 03.2025r

Ja niżej podpisany:

**inż. Zbigniew Pietroń , uprawnienia budowlane 193/86/WŁ w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Zamieszkały :**

**91-364 Łódź, ul. Ziołowa 3m 65**

Oświadczam,

że zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 tej ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane(Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.) został sporządzony projekt budowlany zamierzenia budowlanego pn:

**BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWEGO TYPU ORLIK W RAMACH INWESTYCJI PN.:” INFRASTRUKTURA SPORTOWA W GMINIE BRÓJCE „**

**PROJEKT ZJAZDU ZWYKŁEGO Z DROGI GMINNEJ NR 106210E UL.KOŚCIELNA W M.WOLA RAKOWA DZ,NR 109/2 DO DZIAŁKI NR EWID.208 I 209/1,OBRĘB 0015 WOLA RAKOWA**

Dla Inwestora:

**: GMINA BRÓJCE**

**95-006 BRÓJCE 39**

**Jednocześnie oświadczam, że znane mi są obowiązki i uprawnienia projektanta określone w art.20,21,34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.prawo budowlane ( tj. Dz.U.Nr 2024, poz. 725 ze zm.),oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej przewidziane w rozdziale 9 ww ustawy.**

Projektant: inż.Zbigniew Pietroń ( konstr.)

.....  
(podpis)